



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2024 № 1142-ПА

Об установлении срочного публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса РФ, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом городского округа Чехов, с целью обеспечения прохода/проезда неограниченного круга лиц на период проведения фестиваля «Битва при Молодях», сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 70-3 от 17.04.2024

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 35 474 кв. м на срок 11 месяцев в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 50:31:0000000:59554 (площадь земельного участка 938197 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Чеховский, с/п Любучанское, с. Молоди), 50:31:0030112:200 (площадь земельного участка 12840 кв.м, категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: Объекты придорожного сервиса, расположенного по адресу: Московская область, Чеховский район, сельское поселение Любучанское, в районе

с. Молоди), 50:31:0030112:254 (площадь земельного участка 548546 кв.м, категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Чеховский, с/п. Любучанское, с. Молоди), с целью обеспечения прохода/проезда неограниченного круга лиц на период проведения фестиваля «Битва при Молодях», в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Принять к сведению информацию о расположении земельного участка в зоне строительства, реконструкции и эксплуатации объектов всех видов транспорта федерального и регионального значения, в водоохранной зоне, в приаэродромной территории, в границах территории объекта культурного наследия, в санитарно-защитной зоне, в охранной зоне трубопроводов, в зоне минимальных расстояний до магистральных и промышленных трубопроводов, изложенную в Сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Агапитова М.В.) в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление (без приложения) в средствах массовой информации и разместить на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - agoch.ru.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 10 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Кравцову А.А.

Глава городского округа Чехов

М.Н. Собакин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Срочный публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Чехов г.о., Молоди с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	35 474 м ² ± 46 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Срочный публичный сервитут с целью обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	416 750,33	2 189 326,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
2	416 741,23	2 189 331,01		0,07	
3	416 724,92	2 189 399,99		0,07	
4	416 697,58	2 189 454,54		0,07	
5	416 675,59	2 189 498,42		0,07	
6	416 601,48	2 189 576,83		0,07	
7	416 565,67	2 189 597,78		0,07	
8	416 502,06	2 189 600,37		0,07	
9	416 438,52	2 189 767,15		0,07	
10	416 422,34	2 189 829,40		0,07	
11	416 399,62	2 189 871,75		0,07	
12	416 362,22	2 189 875,57		0,07	
13	416 258,39	2 189 877,17		0,07	
14	416 200,78	2 189 902,04		0,07	
15	416 086,21	2 189 964,72		0,07	
16	415 945,59	2 190 025,88		0,07	
17	415 939,84	2 190 056,46		0,07	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
18	415 922,62	2 190 066,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
19	415 921,88	2 190 067,44		0,07	
20	415 922,50	2 190 063,50		0,07	
21	415 930,39	2 190 023,79		0,07	
22	415 933,45	2 190 006,73		0,07	
23	415 951,02	2 190 008,28		0,07	
24	416 080,93	2 189 953,93		0,07	
25	416 195,51	2 189 891,24		0,07	
26	416 255,82	2 189 865,20		0,07	
27	416 361,52	2 189 863,58		0,07	
28	416 391,36	2 189 859,08		0,07	
29	416 411,09	2 189 824,99		0,07	
30	416 427,07	2 189 763,49		0,07	
31	416 493,66	2 189 588,70		0,07	
32	416 562,19	2 189 585,92		0,07	
33	416 593,93	2 189 567,34		0,07	
34	416 665,65	2 189 491,46		0,07	
35	416 713,56	2 189 395,87		0,07	
36	416 731,23	2 189 321,28		0,07	
37	416 235,15	2 189 256,31		0,07	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
38	416 198,31	2 189 330,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
39	416 163,77	2 189 481,63		0,07	
40	416 135,90	2 189 732,45		0,07	
41	416 090,66	2 189 837,82		0,07	
42	415 968,51	2 189 897,82		0,07	
43	415 905,87	2 189 913,91		0,07	
44	415 858,82	2 189 925,25		0,07	
45	415 745,55	2 189 985,06		0,07	
46	415 726,56	2 190 080,66		0,07	
47	415 800,62	2 190 095,67		0,07	
48	415 798,46	2 190 106,57		0,07	
49	415 726,88	2 190 092,35		0,07	
50	415 712,56	2 190 089,51		0,07	
51	415 734,89	2 189 977,11		0,07	
52	415 858,83	2 189 911,85		0,07	
53	415 902,97	2 189 902,26		0,07	
54	415 964,33	2 189 886,50		0,07	
55	416 081,39	2 189 829,01		0,07	
56	416 124,17	2 189 729,36		0,07	
57	416 151,92	2 189 479,63		0,07	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
58	416 186,93	2 189 326,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,07	—
59	416 228,23	2 189 243,30		0,07	
60	416 752,50	2 189 311,96		0,07	
1	416 750,33	2 189 326,22		0,07	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

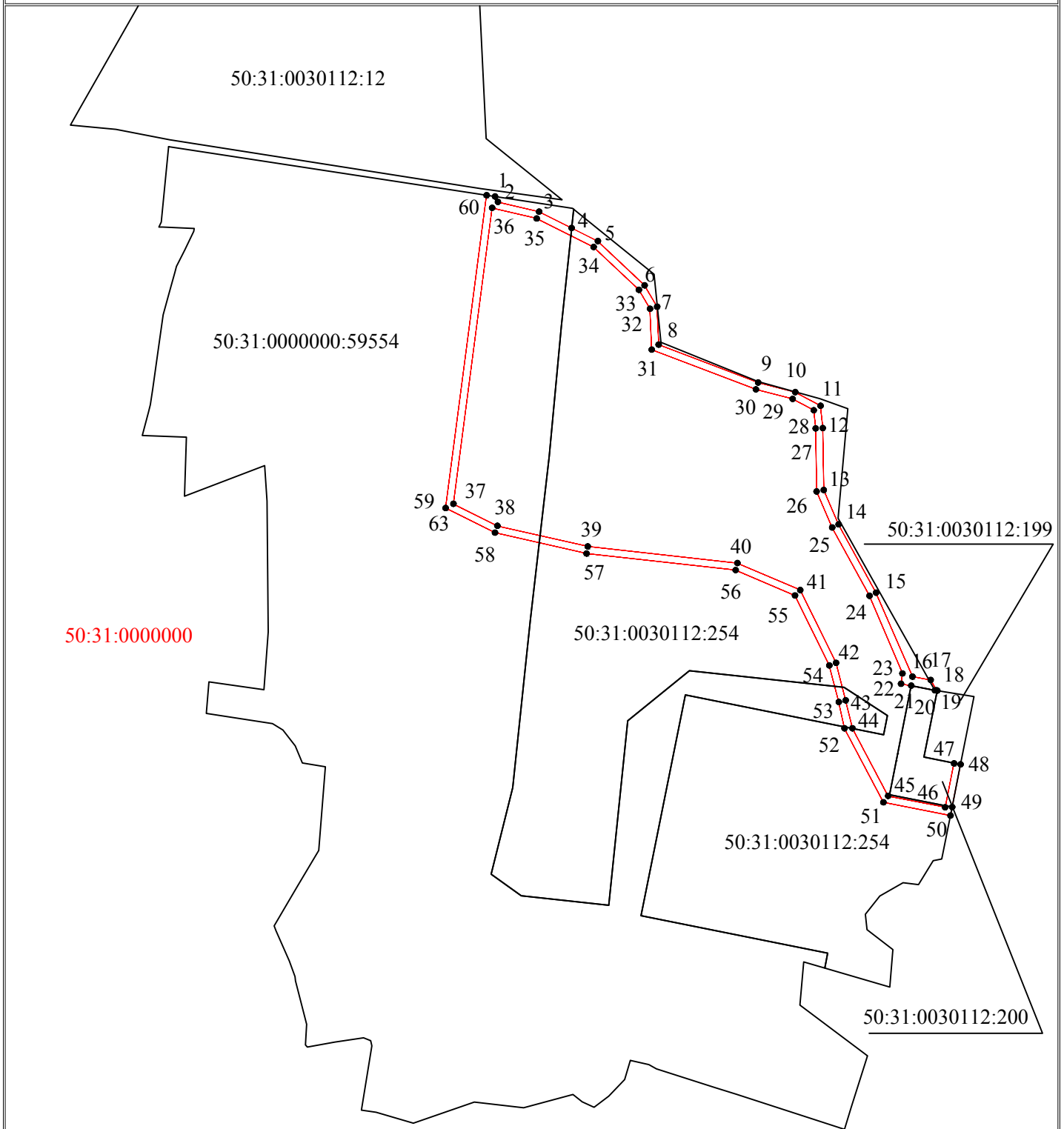
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

50:31:0030112

Номер кадастрового квартала



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения



Вновь образованная часть границы зоны

50:31:0000000:59554

Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале № 50:31:0000000



Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности

1

Обозначение вновь образуемой характерной точки границы зоны